

BILOCALE MANSARDATO A VARONE

Riva Del Garda Riva Del Garda



CONTRATTO
VENDITA | RIF 1484

TIPOLOGIA
BILOCALE

PREZZO
220.000 €

MQ COMMERCIALI
65



Classe Energetica

Scopri questa NUOVISSIMA PROPOSTA !!

Immaginatevi di svegliarvi ogni giorno con la luce del sole che inonda le stanze, situate in una delle aree più ambite di Riva del Garda. Vi proponiamo un'esclusiva opportunità immobiliare a VARONE, un autentico gioiello che unisce natura e comfort, ideale per chi cerca un INVESTIMENTO SICURO E FRUTTUOSO!

Questo BILOCALE MANSARDATO, situato in una zona SOLEGGIATA, offre una combinazione unica di serenità e vicinanza ai principali servizi. La disposizione include una spaziosa camera da letto, un soggiorno con cucina a vista, e un bagno, tutto progettato per offrire il massimo comfort.

Gli appassionati di natura e attività all'aperto apprezzeranno la prossimità a PISTE CICLABILI COMODE, che invitano a esplorare i meravigliosi paesaggi circostanti e conducono direttamente al Lago di Garda. Inoltre, la vicinanza alla cascata del Varone aggiunge un tocco di fascino.

PER GLI INVESTITORI, QUESTA PROPRIETÀ È UNA SCELTA IMPAREGGIABILE!! ESENTA dalla legge Gilmozzi, permette una libertà unica per affitti turistici, garantendo un flusso di reddito continuo grazie all'attrattiva che questa zona esercita sui visitatori di tutto il mondo.

E c'è di più: offriamo questa perla immobiliare al PREZZO MIGLIORE IN ASSOLUTO nella zona, rendendola un'occasione da non perdere. Non lasciatevi sfuggire l'opportunità di possedere un angolo di paradiso a un prezzo senza paragoni. Che siate alla ricerca di una casa per la vostra famiglia o di un investimento redditizio, questo bilocale a Varone di Riva del Garda è la scelta che avete sempre desiderato.

Contattateci SUBITO per fissare un appuntamento!

INTERMEDIAMO ITALIA 0464 / 554431 o info@intermediamoitalia.it

Anno 2024	Stato Ristrutturato	Locali 2	Piano Terzo
Piani edificio 3	Riscaldamento Centralizzato	Tipo cucina Angolo Cottura	Balconi / Terrazze No
Bagni 1	Ascensore Si	Posti auto Si	Spese cond. / mese 70,00 €
Doppi Vetri	Porta Blindata	Video Citofono	Cappotto



info@intermediamoitalia.it



+39 0464 554431

38062 ARCO (TN) - Via S.Caterina 8/A - P.IVA 02057500221
Orario: Lunedì - Sabato 09.00-12.30 Lunedì - Venerdì 15.00-19.00