

RESIDENZA MEDITERRANEA - TRILOCALE AL PRIMO PIANO



TORBOLE SUL GARDA Torbole Sul Garda



CONTRATTO
VENDITA | RIF 1444_3

TIPOLOGIA
TRILOCALE

PREZZO
TRATT. RISERVATA

MQ COMMERCIALI
98



Classe Energetica

Se sognate di vivere immersi nella bellezza della natura Vi presentiamo Mediterranea, residenza unica nel suo genere per chi cerca esclusività in una delle location più prestigiose sul Lago di Garda. Ogni appartamento è concepito per offrire il massimo del comfort in un ambiente raffinato ed accogliente. Le poche unità disponibili garantiscono privacy e quiete, mentre le ampie terrazze e i giardini privati offrono spazi all'aperto con una vista mozzafiato sul lago e sulle montagne circostanti. Mediterranea offre soluzioni abitative di classe energetica A+, finiture di altissima qualità e uno stile abitativo superiore. Tecnologia e qualità, sono le caratteristiche tecniche, oltre alla splendida location, che rendono 'Mediterranea' un luogo davvero speciale. Ne elenchiamo alcune:

- Classe energetica A+
- Costruzione antisismica
- Finiture e componentistica di assoluto livello
- Serramenti in legno-alluminio a profilo zero
- Video citofono con comando remoto da smartphone
- Impianto fotovoltaico
- Predisposizione aria condizionata
- Riscaldamento a pavimento
- Sistema di riscaldamento ibrido

L'appartamento è uno splendido trilocale posto al primo piano ed è composto così: ingresso con ampio soggiorno, cucina a vista con ampie vetrate che affacciano sullo splendido balcone di 28 mq circa. Proseguiamo poi la visita con due grandi camere da letto di cui una con affaccio sul meraviglioso balcone, concludiamo con un bel bagno spazioso. L'appartamento comprende una cantina privata ed un posto auto esclusivo. APPARTAMENTO LIBERO DAL VINCOLO GIMOZZI !! Consegna prevista entro la fine del 2024. Per maggiori informazioni chiamaci al numero 0464/554431 inviaci una mail a info@intermediamoitalia.it oppure venici a trovare in ufficio vendite Intermediamo Italia Via S.Caterina 8/A Arco (TN)

Anno 2024	Stato In Costruzione	Locali 3	Piano Primo
Piani edificio 3	Riscaldamento A Pavimento	Tipo cucina A Vista	Balconi / Terrazze Si
Bagni 1	Ascensore No	Posti auto Si	Spese cond. / mese 30,00 €
Impianto Fotovoltaico	Pannelli Solari	Porta Blindata	Rete Dati
Tapparelle Elettriche	Video Citofono	Cappotto	



info@intermediamoitalia.it



+39 0464 554431

38062 ARCO (TN) - Via S.Caterina 8/A - P.IVA 02057500221
Orario: Lunedì - Sabato 09.00-12.30 Lunedì - Venerdì 15.00-19.00