

# VILLA SAN PIETRO - QUADRILOCALE CON BALCONE NEL CENTRO DI ARCO



Arco Arco



CONTRATTO  
**VENDITA | RIF 1456**

TIPOLOGIA  
**QUADRILOCALE**

PREZZO  
**TRATT. RISERVATA**

MQ COMMERCIALI  
**117**



Classe Energetica

Nel nuovissimo contesto residenziale di Villa San Pietro situato ad Arco, zona comodissima e centralissima vicina a tutti i servizi, offriamo QUADRILOCALE di NUOVA COSTRUZIONE. Composto da ingresso, cucina a vista con soggiorno ampio, balcone, doppi servizi, disimpegno e tre camere da letto.

La Villa San Pietro è un progetto esclusivo, dove un parco privato abbraccia edifici di design e stile dalle linee architettoniche moderne. Il complesso si caratterizza per ampi loggiati, completati da terrazze e fioriere e per la scelta attenta di materiali e finiture, certificate in CLASSE A+. L'immobile è costruito seguendo le più attente norme antisismiche con la possibilità di poter beneficiare del bonus sisma acquisti!

Recupero fiscale bonus sisma € 81.600

Chiamaci al numero 0464/554431 inviaci una mail a [info@intermediamoitalia.it](mailto:info@intermediamoitalia.it) oppure vieni a trovare in ufficio vendite Intermediamo Italia Via S.Caterina 8/A Arco (TN)

Anno <b>2023</b>	Stato <b>Nuovo</b>	Locali <b>4</b>	Piano <b>Secondo</b>
Piani edificio <b>4</b>	Box auto <b>1 (15 mq)</b>	Riscaldamento <b>A Pavimento</b>	Tipo cucina <b>A Vista</b>
Balconi / Terrazze <b>Si</b>	Giardino <b>Comune 300 mq</b>	Bagni <b>2</b>	Ascensore <b>Si</b>
Posti auto <b>No</b>	Spese cond. / mese <b>60,00 €</b>	<b>Aria Condizionata</b>	<b>Doppi Vetri</b>
<b>Impianto Fotovoltaico</b>	<b>Pannelli Solari</b>	<b>Parco Condominiale</b>	<b>Porta Blindata</b>
<b>Video Citofono</b>	<b>Cappotto</b>		



[info@intermediamoitalia.it](mailto:info@intermediamoitalia.it)



**+39 0464 554431**

38062 ARCO (TN) - Via S.Caterina 8/A - P.IVA 02057500221  
Orario: Lunedì - Sabato 09.00-12.30 Lunedì - Venerdì 15.00-19.00