

# CASA INDIPENDENTE COMPLETAMENTE RISTRUTTURATA



Nago



CONTRATTO  
**AFFITTO | RIF 1430**

TIPOLOGIA  
**PORZIONI DI CASA / RUSTICO**

PREZZO  
**820 €**

MQ COMMERCIALI  
**80**



Classe Energetica

MA CHE OPPORTUNITA' INCREDBILE POSSIAMO OFFRIRTI OGGI IN AFFITTO !!

CASA INDIPENDENTE !!! Oggetto di COMPLETA RISTRUTTURAZIONE INTERNA, deliziosa nei suoi tratti storici ma con finiture moderne, sita nel centro storico di Nago ma che gode di una GRANDE RISERVATEZZA e MAGNIFICA LUMINOSITA' ! Si accede all' immobile da un ampio portone completamente restaurato e ci accoglie un MAGNIFICO E AMPIO CORTILE INTERNO, ottima soluzione estiva per un tavolo da pranzo o anche come zona prendisole; ampia cantina perfetta se avete molteplici passioni come bike, surf, arrampicata, o anche solo per stivare le vostre cose; secondo portone di accesso ( per una macchina non particolarmente grande ) ma dalle generose dimensioni interne; scala che porta al primo livello con balcone dove troviamo il LUMINOSISSIMO e AMPISSIMO SOGGIORNO con zona cucina ( installata con elettrodomestici NUOVI ), DIVANO LETTO e bagno al piano; scala interna in legno che porta alle DUE CAMERE al piano superiore con balcone che si affaccia sulla corte privata e secondo bagno.-  
NESSUNA SPESA CONDOMINIALE, riscaldamento TERMOAUTONOMO.-

Si offre CONTRATTO DI AFFITTO 4+4 ANNI, clientela referenziata con garanzia di fidejussione 6 mesi.-

Prenotazione visite e informazioni ai nostri recapiti 0464 / 55 44 31 e info@intermediamoitalia.it

Contratto <b>4+4 Anni</b>	Arredamento <b>Parzialmente Arredato</b>	Garanzia <b>FIDEJUSSIONE 6 MESI</b>	Anno <b>2022</b>
Stato <b>Ristrutturato</b>	Locali <b>3</b>	Piano <b>Su Più Livelli</b>	Piani edificio <b>3</b>
Box auto <b>1 (20 mq)</b>	Riscaldamento <b>Autonomo</b>	Tipo cucina <b>A Vista</b>	Balconi / Terrazze <b>Si</b>
Giardino <b>Cortile 25 mq</b>	Bagni <b>2</b>	Ascensore <b>No</b>	<b>Doppi Vetri</b>



info@intermediamoitalia.it



+39 0464 554431

38062 ARCO (TN) - Via S.Caterina 8/A - P.IVA 02057500221  
Orario: Lunedì - Sabato 09.00-12.30 Lunedì - Venerdì 15.00-19.00