

GRANDE APPARTAMENTO VICINO AL CENTRO CIRCONDATO DAL VERDE



Arco



CONTRATTO
VENDITA | RIF 1429

TIPOLOGIA
TRILOCALE

PREZZO
296.000 €

MQ COMMERCIALI
119

Richiesta

Classe Energetica

ARCO CENTRO !!

Dove poter trovare un' ALTRA SPLENDIDA OCCASIONE se non da noi di INTERMEDIAMO ITALIA ? E ve la proponiamo SUBITO !! GRANDE APPARTAMENTO vicinissimo al centro, in una delle vie più rinomate e tranquille di Arco, CIRCONDATO DA VERDE PRIVATO, in casa di SOLE 6 UNITA' con BASSISSIME SPESE CONDOMINIALI !! Posto a piano rialzato, esposto a SUD, con balcone che si affaccia sul giardino condominiale, GRANDI DIMENSIONI INTERNE, attualmente è così diviso: ampio ingresso, SOGGIORNO di oltre 30 MQ, cucina separata, corridoio, 2 ampie camere, DOPPI SERVIZI (uno dei quali con balcone), a piano seminterrato GRANDE CANTINA, e garage comune per ricovero motocicli e biciclette.- Nelle immediate vicinanze l' immobile numerosi posti auto.- L' immobile è appena stato soggetto ad intervento di rifacimento delle facciate e adeguamento antisismico. Sostituzione serramenti giroscala e sistemazione del tetto, internamente è da riammodernare ma abitabile fin da subito, termoa autonomo.- E' facilmente divisibile per poter ricavare una 3 stanza e trasformarlo in QUADRILOCALE !!

Inoltre.....IMMOBILE NON SOGGETTO A LEGGE GILMOZZI, quindi è possibile acquistarlo anche come CASA VACANZE !!

Appartamento disponibile dai primi di Ottobre 2023.

Prenotazione visite e informazioni ai nostri recapiti 0464 / 554431 o info@intermediamoitalia.it

Anno 1960	Stato Ottimo	Locali 3	Piano Piano Rialzato
Riscaldamento Autonomo	Tipo cucina Cucinetto	Balconi / Terrazze Due	Giardino Comune 300 mq
Bagni 2	Ascensore No	Posti auto Si	Spese cond. / mese 30,00 €
Doppi Vetri	Parco Condominiale	Porta Blindata	



info@intermediamoitalia.it



+39 0464 554431

38062 ARCO (TN) - Via S.Caterina 8/A - P.IVA 02057500221
Orario: Lunedì - Sabato 09.00-12.30 Lunedì - Venerdì 15.00-19.00