

TERRATETTO UNIFAMILIARE CON TERRENO E STUBE



LEDRO Val Di Ledro



CONTRATTO
VENDITA | RIF 1374

TIPOLOGIA
PORZIONI DI CASA / RUSTICO

PREZZO
420.000 €

MQ COMMERCIALI
450



Classe Energetica

BIACESA: A pochi minuti dal lago di Ledro e da Riva del Garda, in centro paese, proponiamo INTERO EDIFICIO composto da 3 appartamenti abitabili completi di pertinenze.

L'edificio è disposto su 4 livelli ed è così distribuito:

Piano seminterrato: stube, 4 cantine e centrale termica.

Piano terra: GRANDE QUADRILOCALE composto da ingresso, cucina separata, soggiorno, 3 ampie camere da letto, stanza da utilizzare come disimpegno o zona studio, ripostiglio, 2 bagni FINESTRATI. completo di impianto riscaldamento autonomo e stufa a Olle.

Piano primo: quadrilocale dalle DIMENSIONI UNICHE composto da ingresso, cucina separata, soggiorno di 51 mq., 3 ampie camere da letto, grande ripostiglio, bagno FINESTRATO e balcone.

Piano secondo: appartamento TRILOCALE composto da ingresso, cucina separata a vista, soggiorno, 2 ampie camere da letto, bagno FINESTRATO e 2 grandi soffitte, una si trova adiacente all'appartamento e l'altra al piano superiore accessibile da scala retrattile.

Come pertinenze troviamo un giardino/orto oltre al parcheggio con tettoia dove possono trovare posto 4 vetture.

L'impianto di riscaldamento è del tipo centralizzato, il solo appartamento al piano terra è dotato di impianto autonomo. La caldaia è alimentata a ceppo ed è dotata dei relativi contabilizzatori per il corretto riparto.

Informazioni e prenotazione visite ai nostri recapiti 0464 / 55 44 31 o info@intermediamoitalia.it

Anno 1973	Stato Buono	Locali 11	Piano Su Più Livelli
Piani edificio 4	Riscaldamento Centralizzato	Tipo cucina Abitabile	Balconi / Terrazze Si
Giardino Privato 200 mq	Bagni 4	Ascensore No	Posti auto Si
Camino			



info@intermediamoitalia.it



+39 0464 554431

38062 ARCO (TN) - Via S.Caterina 8/A - P.IVA 02057500221
Orario: Lunedì - Sabato 09.00-12.30 Lunedì - Venerdì 15.00-19.00