

VILLA INDIPENDENTE CON 1.500 DI TERRENO



Arco



CONTRATTO
VENDITA | RIF 1371

TIPOLOGIA
VILLA E VILLA A SCHIERA

PREZZO
TRATT. RISERVATA

MQ COMMERCIALI
298

Richiesta

Classe Energetica

ARCO -

In zona SOLEGGIATISSIMA e CIRCONDATA DAL VERDE, proponiamo OCCASIONE UNICA sia come VILLA UNIFAMILIARE ma anche come BIFAMILIARE e essendo attualmente divisa in DUE QUADRILOCALI GIA' ABITABILI !! Moltissime possibilità di realizzo, sfruttando i BONUS SISMA ED ENERGETICI è possibile realizzare un' unità unica di ca 200 mq su due livelli oppure 2 o più appartamenti, interessantissimo il GARAGE FUORI TERRA DI 70 MQ. e la striscia di terreno che permette di avere 2 ACCESSI ANCHE COMPLETAMENTE INDIPENDENTI !! La posizione tranquilla e riservata la rendono certamente un pezzo IMPERDIBILE PER IL MERCATO odierno.- Attuale distribuzione: ingresso in cortile privato, appartamento quadrilocale ristrutturato a piano terra con 3 ampie camere da letto, bagno, cucina abitabile, soggiorno e ripostiglio; a primo piano appartamento con 3 camere da letto, bagno, cucina abitabile con dispensa e soggiorno con balcone.- Box esterno fuori terra di 70 mq, giardino e striscia di terreno agricola.-

Immobile esente da legge Gilmozzi.-

NON PERDERE QUESTA UNICA OCCASIONE, chiamaci ai recapiti 0464 / 55 44 31 o info@intermediamoitalia.it e fissa la tua visita!

Anno 1970	Stato Buono	Locali 8	Piano Su Più Livelli
Piani edificio 2	Box auto 1 (70 mq)	Riscaldamento Autonomo	Tipo cucina Abitabile
Balconi / Terrazze Si	Giardino Privato 1470 mq	Bagni 2	Ascensore No
Posti auto Si			



info@intermediamoitalia.it



+39 0464 554431

38062 ARCO (TN) - Via S.Caterina 8/A - P.IVA 02057500221
Orario: Lunedì - Sabato 09.00-12.30 Lunedì - Venerdì 15.00-19.00