

QUADRILOCALE DI 100 MQ NETTI VICINO AI SERVIZI LUMINOSISSIMO



Vicino Ai Servizi Riva Del Garda



CONTRATTO
VENDITA | RIF 1355

TIPOLOGIA
QUADRILOCALE

PREZZO
315.000 €

MQ COMMERCIALI
124

 **Richiesta**

Classe Energetica

RIVA DEL GARDA - In zona residenziale OTTIMAMENTE SERVITA e vicina alle scuole, proponiamo AMPISSIMO QUADRILOCALE a quarto piano, servito da ascensore, in condizioni ECCELLENTE !! Superficie utile di 100 mq oltre balconi, finiture interne di stile moderno, ampi spazi distribuiti ottimamente in questo appartamento nel seguente modo: ampio ingresso, cucina abitabile con balcone a Sud, ampissimo soggiorno con doppio balcone e doppia esposizione dotato di CANNA FUMARIA, ampio corridoio che separa la zona notte dove troviamo 3 GRANDI CAMERE DA LETTO due delle quali con accesso al balcone, 2 bagni dei quali uno con la vasca e finestrato con balcone, l'altro cieco ma molto ampio con doccia, RIPOSTIGLIO LAVANDERIA dove trova alloggio l'aspirazione delle polveri centralizzato.- Completano l'offerta il GARAGE e una AMPISSIMA CANTINA !! Immobile esente dalla Legge Gil mozzi, vendita soggetta ad imposta di registro sul VALORE CATASTALE !! Serramenti in PVC, tapparelle elettriche, portoncino blindato e SOLO 10 UNITA' ABITATIVE. L'immobile è circondato da verde condominiale, ottimo spazio per accogliere in sicurezza i bambini e da un comodissimo parcheggio! BASSISSIME SPESE CONDOMINIALI !!

Informazioni e prenotazione delle visite ai nostri recapiti 0464 / 55 44 31 o info@intermediamoitalia.it

Anno 1997	Stato Ottimo	Locali 4	Piano Quarto
Piani edificio 5	Box auto 1 (16 mq)	Riscaldamento Autonomo	Tipo cucina Abitabile
Balconi / Terrazze Quattro	Giardino Comune	Bagni 2	Ascensore Si
Posti auto Si	Spese cond. / mese 58,00 €	Camino	Doppi Vetri
Porta Blindata	Tapparelle Elettriche	Video Citofono	Asp. Centralizzata

 info@intermediamoitalia.it

 **+39 0464 554431**

38062 ARCO (TN) - Via S.Caterina 8/A - P.IVA 02057500221
Orario: Lunedì - Sabato 09.00-12.30 Lunedì - Venerdì 15.00-19.00