

ALBERGO A RIVA DEL GARDA

Riva Del Garda



CONTRATTO
 VENDITA | RIF 1413

TIPOLOGIA
**STRUTTURE ALBERGHIERE E
B&B**

PREZZO
TRATT. RISERVATA

MQ COMMERCIALI
1180



Classe Energetica

- RIVA DEL GARDA - In Prima periferia di RIVA DEL GARDA proponiamo STRUTTURA ALBERGHIERA con BAR - RISTORANTE - ALBERGO A 3 STELLE così composto: - 23 CAMERE di cui 21 doppie 2 triple e 2 JUNIOR SUITE.-

Tutte le camere sono dotate di servizio e balcone (alcuni con vista lago), completamente ristrutturato il piano terra BAR e RISTORANTE e le 2 Junior Suite nel 2006 è inoltre dotato di SPLENDIDA PISCINA con ampissima terrazza prendisole / giochi; locale televisione/spettacoli per ospiti con relativi servizi. Descrizione dei piani: INTERRATO/SEMINTERRATO: locali cantina, depositi, dispensa (con celle frigo), lavanderia, stileria, centrale termica, locale filtri piscina, servizi igienici, servizio e spogliatoio del personale, sala macchine ascensore e SALA LETTURA/SOGGIORNO PER GLI OSPITI, inoltre vi è un servizio esterno a disposizione dei bagnanti della piscina e un ripostiglio. PIANO TERRA: Hall con reception e soggiorno, sala Bar CON LICENZA TABACCHI TRA LE PIU' STORICHE DELLA ZONA, sala da pranzo (POSSIBILE APERTURA AGLI ESTERNI PER IL RISTORANTE...), uffici, cucina e servizi igienici. PRIMO E SECONDO PIANO: stanze con ascensore. SOTTOTETTO: soffitta con altezza media utile di 160 cm ed impianti già portati al piano.

Struttura altamente ricettiva e di sicuro interesse, possibilità di primo affiancamento partenza nuova gestione. Tutte le informazioni ai nostri recapiti 0464/554431 o c/o i Ns uffici di Via S. Caterina 8/A ad Arco di Trento.-

Anno 1990	Stato Buono	Locali 50	Piano Su Più Livelli
Piani edificio 3	Riscaldamento Centralizzato	Tipo cucina Abitabile	Balconi / Terrazze Si
Giardino Privato 900 mq	Bagni 27	Ascensore Si	Posti auto Si
Aria Condizionata	Filo Diffusione	Piscina	Portineria/Custode



info@intermediamoitalia.it



+39 0464 554431

38062 ARCO (TN) - Via S.Caterina 8/A - P.IVA 02057500221
Orario: Lunedì - Sabato 09.00-12.30 Lunedì - Venerdì 15.00-19.00