

## TRILOCALE FINEMENTE ARREDATO - DRO



DRO Dro  
DRO: AFFASCINANTE TRILOCALE, Completo Di Arredo Di Design, In Edificio Di Sole 3 Unità, Autonomo E Con Pertinenze!!



CONTRATTO  
**VENDITA | RIF 1353**

TIPOLOGIA  
**TRILOCALE**

PREZZO  
**168.000 €**

MQ COMMERCIALI  
**75**



Classe Energetica

Dro vicino ai servizi, SPLENDIDO TRILOCALE, completo di ampia zona parcheggio privata per due vetture e moto, cantina con impianto acqua e scarico per sfruttare anche come lavanderia o altro. Termoautonomo e dotato di arredato con particolare attenzione al design ed al comfort abitativo!! L'immobile presenta inoltre le seguenti caratteristiche: aspirazione centralizzata delle polveri, videocitofono, termoautonomo, solo 3 unità abitative, spese condominiali annue € 180,00, pronto abitare.

Composizione: ripostiglio in ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno con vasca, camera da letto matrimoniale e camera singola, a piano terra troviamo 2 ampi posti auto in cortile e grande cantina.

REALTA' IMPERDIBILE, ADATTO SIA PER ABITAZIONE PRINCIPALE CHE PER INVESTIMENTO O SECONDA CASA. NO LEGGE GILMOZZI.

Anno <b>2006</b>	Stato <b>Ottimo</b>	Locali <b>3</b>	Piano <b>Secondo</b>
Piani edificio <b>3</b>	Riscaldamento <b>Autonomo</b>	Tipo cucina <b>Angolo Cottura</b>	Balconi / Terrazze <b>No</b>
Bagni <b>1</b>	Ascensore <b>No</b>	Posti auto <b>2</b>	Spese cond. / mese <b>12,00 €</b>
<b>Cassaforte</b>	<b>Doppi Vetri</b>	<b>Porta Blindata</b>	<b>Video Citofono</b>
<b>Asp. Centralizzata</b>			



[info@intermediamoitalia.it](mailto:info@intermediamoitalia.it)



**+39 0464 554431**

38062 ARCO (TN) - Via S.Caterina 8/A - P.IVA 02057500221  
Orario: Lunedì - Sabato 09.00-12.30 Lunedì - Venerdì 15.00-19.00