

# MANSARDA CON SOPPALCO E CUCINA SEPARATA E NO GILMOZZI



Riva Del Garda



CONTRATTO  
VENDITA | RIF 1337

TIPOLOGIA  
TRILOCALE

PREZZO  
237.000 €

MQ COMMERCIALI  
81



Classe Energetica

MAGNIFICA MANSARDA vicinissima a Riva del Garda !! Proponiamo SPLENDIDA MANSARDA CON SOPPALCO E CUCINA SEPARATA !!! Immobile come da fotografie, splendide finiture interne, GRANDISSIMA LUMINOSITA' DEI LOCALI, ampie camere da letto, comodissimo bagno finestrato con grande doccia, cucina separata semi-abitabile con bella vista sul verde. Queste le caratteristiche di questo appartamento sito all' ULTIMO PIANO in contesto di SOL O 3 UNITA' SENZA SPESE CONDOMINIALI. Finemente ristrutturato nel 2016, la ristrutturazione è stata totale (serramenti, impianti e finiture interne).- L' appartamento esposto tutto al sole gode di un balcone privato. Interessantissima opportunità sia come residenza principale che come INVESTIMENTO O DA REDDITO GARANTITO, immobile ESENTE DA LEGGE GILMOZZI quindi adatto anche ad AFFITTI TURISTICI, pronto da abitare viene venduto con posto auto privato esterno e piccola cantina. Internamente è composto da INGRESSO, AMPISSIMO SOGGIORNO con camino con accesso al balcone e a SOPPALCO ZONA RELAX, Cucina semi-abitabile, corridoio disbrigo, ampio bagno FINESTRATO, camera doppia e camera matrimoniale.- Un gioiello a due passi dalle cascate del Varone e dal Lago di Garda. Vieni a scoprirlo e prenota la tua visita al ns numero 0464 / 554431 o info@intermediamoitalia.it

Anno <b>2016</b>	Stato <b>Ristrutturato</b>	Locali <b>3</b>	Piano <b>Ultimo</b>
Piani edificio <b>3</b>	Riscaldamento <b>Autonomo</b>	Tipo cucina <b>Abitabile</b>	Balconi / Terrazze <b>Si</b>
Bagni <b>1</b>	Ascensore <b>No</b>	Posti auto <b>Si</b>	



info@intermediamoitalia.it



+39 0464 554431

38062 ARCO (TN) - Via S.Caterina 8/A - P.IVA 02057500221  
Orario: Lunedì - Sabato 09.00-12.30 Lunedì - Venerdì 15.00-19.00