

VILLA A SCHIERA CON DOPPIO ACCESSO IMMERSA NEL VERDE

INTERMEDIAMO^{Italia}
Compravendite Affitti Permute Stime immobiliari

Dro



CONTRATTO
 VENDITA | RIF 1317

TIPOLOGIA
 VILLA E VILLA A SCHIERA

PREZZO
 TRATT. RISERVATA

MQ COMMERCIALI
 180



Classe Energetica

DRO: LA TUA NUOVA CASA IMMERSA NEL VERDE.- Imperdibile opportunità, VILLA A SCHIERA completamente circondata dalle campagne in zona SOLEGGIATISSIMA. Le caratteristiche di questo immobile sono IMPARAGONABILI con altre realtà sul mercato oggi, a partire dall' anno di costruzione che è recentissimo, 2017, quindi viene venduta ad imposta di registro e non IVA, le superfici della zona a giorno e pranzo di oltre 40 mq con l' ampia cucina a vista ben separata e arredata, il doppio accesso dai giardini privati con ampie vetrate di sicurezza, i servizi igienici su tutti i livelli, le AMPISSIME CAMERE DA LETTO MANSARDATE con rispettivi Balcone e TERRAZZA DI 12 MQ a sud, l' ampia scala a giorno che serve tutti i livelli fino all' interrato dove troviamo l' ampia Taverna / Palestra riscaldata ed autonoma, il ripostiglio, la lavanderia e il GRANDE GARAGE, con doppio sezionale motorizzato, di quasi 40 mq.- Impianto termoa autonomo con integrazione di una stufa a pellet, pannelli solari e IMPIANTO FOTOVOLTAICO di 4,9 kwatt, climatizzazione dei locali, aspirazione delle polveri centralizzato, impianto di allarme e FINITURE DI ALTISSIMO LIVELLO.- Classificazione energetica "A" PRIVACY - DIMENSIONI - QUALITA' COSTRUTTIVA - FINITURE INTERNE - PERTINENZE sono i sinonimi che distinguono questo immobile da tutte le altre realtà !!

Scoprite il prezzo che è assolutamente adeguato a tutto ciò che viene proposto in vendita.....ma affrettatevi.-

Anno 2017	Stato Nuovo	Locali 4	Piano Su Più Livelli
Piani edificio 3	Box auto 2 (39 mq)	Riscaldamento A Pavimento	Tipo cucina A Vista
Balconi / Terrazze Si	Giardino Privato 85 mq	Bagni 3	Ascensore No
Posti auto 1	Antifurto	Aria Condizionata	Camino
Doppi Vetri	Impianto Fotovoltaico	Impianto Satellitare	Pannelli Solari
Porta Blindata	Rete Dati	Tapparelle Elettriche	Video Citofono
Cappotto	Asp. Centralizzata		



info@intermediamoitalia.it



+39 0464 554431

38062 ARCO (TN) - Via S.Caterina 8/A - P.IVA 02057500221
Orario: Lunedì - Sabato 09.00-12.30 Lunedì - Venerdì 15.00-19.00