

# BILOCALE - VARONE

Riva Del Garda

**INTERMEDIAMO** Italia  
Compravendite Affitti Permute Stime immobiliari



CONTRATTO  
**VENDITA | RIF 1255**

TIPOLOGIA  
**BILOCALE**

PREZZO  
**153.000 €**

MQ COMMERCIALI  
**56**



Classe Energetica

RIVA DEL GARDA: Nella tranquilla frazione di Varone, al secondo ed ultimo piano di un grazioso contesto residenziale, proponiamo bilocale dallo stile moderno e giovanile completamente ristrutturato con splendide finiture interne e d'arredo. L'appartamento, termoautonomo, è così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale, bagno e ripostiglio. Al piano interrato si trovano cantina e box auto molto grande. All'esterno sono disponibili posti auto condominiali. Essendo ESENTE dalla Legge Gilmozzi è ideale anche come investimento per affitti turistici o da reddito certo!!

PER MAGGIORI INFORMAZIONI, CONTATTACI ALLO: 0464.554431 - INTERMEDIAMO ITALIA, Via S. Caterina n. 8/A, ARCO (TN).

Anno <b>1994</b>	Stato <b>Ottimo</b>	Locali <b>2</b>	Piano <b>Ultimo</b>
Piani edificio <b>2</b>	Box auto <b>1 (18 mq)</b>	Riscaldamento <b>Autonomo</b>	Tipo cucina <b>Angolo Cottura</b>
Balconi / Terrazze <b>Si</b>	Bagni <b>1</b>	Ascensore <b>Si</b>	Posti auto <b>Si</b>
Spese cond. / mese <b>40,00 €</b>	<b>Porta Blindata</b>	<b>Video Citofono</b>	



[info@intermediamoitalia.it](mailto:info@intermediamoitalia.it)



**+39 0464 554431**

38062 ARCO (TN) - Via S.Caterina 8/A - P.IVA 02057500221  
Orario: Lunedì - Sabato 09.00-12.30 Lunedì - Venerdì 15.00-19.00