

NUOVO BILOCALE PRIMO PIANO

Arco

INTERMEDIAMO Italia
Compravendite Affitti Permute Stime immobiliari



CONTRATTO
VENDITA | RIF 1250

TIPOLOGIA
BILOCALE

PREZZO
185.000 €

MQ COMMERCIALI
60



Classe Energetica

ARCO ROMARZOLLO: Nella tranquilla frazione di Varignano proponiamo NUOVISSIMO BILOCALE in palazzina di SOLE 9 unità. E' così composto: ingresso, disbrigo con mobile lavatrice, ampia zona a giorno con angolo cottura, camera matrimoniale, balcone, cantina e box auto. I futuri acquirenti di questi edifici, oltre a godere di tutti i comfort legati all'impiego di soluzioni costruttive e a materiali di pregio e rispettosi dell'ambiente, avranno la possibilità di vivere in edifici di comprovata efficienza energetica con costi notevolmente inferiori a quelli normalmente sostenuti fino ad oggi. Si utilizzerà infatti una pompa di calore GEOTERMICA elettrica terra/acqua con elevato COP in grado di fornire sia acqua calda per uso riscaldamento sia acqua refrigerata per il raffrescamento estivo. Un unico generatore di energia termica in grado di funzionare tutto l'anno anche per produrre acqua calda sanitaria. Questa scelta comporta un risparmio nella gestione annuale complessiva degli impianti rispetto a impianti tradizionali. Poiché l'edificio rispetterà la classificazione energetica "A+" sarà necessario controllare la ventilazione degli appartamenti in modo che la temperatura dell'aria di rinnovo venga preriscaldata prima di essere immessa negli ambienti.

PER MAGGIORI INFORMAZIONI, CONTATTACI ALLO: 0464.554431 - INTERMEDIAMO ITALIA, Via S. Caterina n. 8/A, ARCO (TN).

Anno 2019	Stato In Costruzione	Locali 2	Piano Primo
Piani edificio 3	Box auto 1 (15 mq)	Riscaldamento Centralizzato	Tipo cucina Angolo Cottura
Balconi / Terrazze Si	Bagni 1	Ascensore Si	Posti auto No
Geotermia	Pannelli Solari	Porta Blindata	Video Citofono
Cappotto			



info@intermediamoitalia.it



+39 **0464 554431**

38062 ARCO (TN) - Via S.Caterina 8/A - P.IVA 02057500221
Orario: Lunedì - Sabato 09.00-12.30 Lunedì - Venerdì 15.00-19.00