

# APPARTAMENTO CON GIARDINO DI 160 MQ VISTA PANORAMICA

**INTERMEDIAMO**<sup>i</sup> Italia  
Compravendite Affitti Permute Stime immobiliari

Panoramica Arco  
Esclusività E Qualità Costruttiva



CONTRATTO  
**VENDITA | RIF 1135**

TIPOLOGIA  
**TRILOCALE**

PREZZO  
**349.000 €**

MQ COMMERCIALI  
**100**



Classe Energetica

## ARCO PANORAMICA

Appartamento con grande giardino parzialmente pavimentato e VISTA SPETTACOLARE sul tutta la Busa fino al Lago di Garda, finiture di alto livello, im mobile costruito nel 2014 con alte prestazioni energetiche essendo in classe "B+", pavimenti riscaldati, cappotto, pannelli solari.-

L' appartamento è così distribuito: ingresso, soggiorno con zona cucina ben separata con GRANDISSIMA VETRATA TUTTA A SUD PANORAMICA con accesso al giardino di ca 160 mq, parzialmente pavimentato con VISTA SPETTACOLARE e grande luminosità, disbrigo con ripostiglio, ampia camera matrimoniale, seconda camera, bagno finestrato, cantina e garage.-

Acquisto da privato con tasse molto basse sul valore catastale.-

|                                      |                                   |                                     |                                      |
|--------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|
| Anno<br><b>2014</b>                  | Stato<br><b>Ottimo</b>            | Locali<br><b>5</b>                  | Piano<br><b>Piano Terra</b>          |
| Piani edificio<br><b>4</b>           | Box auto<br><b>1 (15 mq)</b>      | Riscaldamento<br><b>A Pavimento</b> | Tipo cucina<br><b>Angolo Cottura</b> |
| Balconi / Terrazze<br><b>No</b>      | Giardino<br><b>Privato 160 mq</b> | Bagni<br><b>1</b>                   | Ascensore<br><b>Si</b>               |
| Spese cond. / mese<br><b>60,00 €</b> | <b>Doppi Vetri</b>                | <b>Impianto Satellitare</b>         | <b>Pannelli Solari</b>               |
| <b>Parco Condominiale</b>            | <b>Porta Blindata</b>             | <b>Tapparelle Elettriche</b>        | <b>Video Citofono</b>                |
| <b>Cappotto</b>                      |                                   |                                     |                                      |



[info@intermediamoitalia.it](mailto:info@intermediamoitalia.it)



+39 **0464 554431**

38062 ARCO (TN) - Via S.Caterina 8/A - P.IVA 02057500221  
Orario: Lunedì - Sabato 09.00-12.30 Lunedì - Venerdì 15.00-19.00